

松江广富林街道SJC10004单元2街区03-04、06-02、07-10号地块住宅项目03-04
地块样板房（89、98、125户型）软装采购项目中标候选人公示
（招标编号：/）

公示结束时间：2025年05月18日

一、评标情况

标段(包)[001]松江广富林街道SJC10004单元2街区03-04、06-02、07-10号地块住宅项目03-04地块样板房（89、98、125户型）软装采购项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：梁志天装饰设计（天津）有限公司，投标报价：151.9955万元，
质量：合格，工期/交货期/服务期：32天；

中标候选人第2名：上海桂睿诗建筑设计咨询有限公司，投标报价：156.0410万元，
质量：符合国家质量标准，工期/交货期/服务期：32天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(梁志天装饰设计（天津）有限公司)的项目负责人：吕明新/；

中标候选人(上海桂睿诗建筑设计咨询有限公司)的项目负责人：欧健婷/；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(梁志天装饰设计（天津）有限公司)的资格能力条件：满足招标文件要求；

中标候选人(上海桂睿诗建筑设计咨询有限公司)的资格能力条件：满足招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(梁志天装饰设计（天津）有限公司)的评标情况：经评标委员会评审，确认为第一中标候选人；

中标候选人(上海桂睿诗建筑设计咨询有限公司)的评标情况：经评标委员会评审，确认为第二中标候选人；

二、提出异议的渠道和方式

如对评标结果有异议，请于本评标结果公布之日起3日内以书面形式向上海东方投资监理有限公司（地址：闵行区秀文路898号西子国际4号楼；邮编：201199；联系电话：13817611218；邮箱：wangly@sois.sh.cn）提出质疑。

三、其他

由上海泮钻房地产开发有限公司委托上海东方投资监理有限公司组织招标的松江广富林街道 SJC10004 单元 2 街区 03-04、06-02、07-10 号地块住宅项目 03-04 地块样板房(89、98、125 户型)软装采购项目,自 2025 年 4 月 21 日至 2025 年 4 月 26 日在中国招标投标公共服务平台上公开发布招标公告,2025 年 5 月 13 日投标截止。本项目于 2025 年 5 月 14 日进行了评标,经评标委员会评审,现将本次评标结果公布如下:

第一中标候选人:梁志天装饰设计(天津)有限公司;投标价格:151.9955 万元;自报工期:32 个日历天(摆场时间 2 个日历天),具体开工时间以甲方通知为准;自报质量:合格;项目负责人:吕明新;

第二中标候选人:上海桂睿诗建筑设计咨询有限公司;投标价格:156.0410 万元;自报工期:32 个日历天(摆场时间 2 个日历天),具体开工时间以甲方通知为准;自报质量:符合国家质量标准;项目负责人:欧健婷;

评标专家名单:肖逸民、杨青、许莉、吴健、颜志奇

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人:上海泮钻房地产开发有限公司

地 址:上海市浦东新区浦明路 1388 号

联 系 人:刘冰洁

电 话:02120772634

电子邮件: /

招标代理机构:上海东方投资监理有限公司

地 址:上海市闵行区秀文路 898 号西子国际中心 4 号楼

联 系 人:王立彦

电 话:13817611218

电子邮件: wangly@sois.sh.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）